

Ankaufsprofil Hoepfner Baulvest Plus 2021



	Reihen- und Doppelhäuser	Geschosswohnen	Seniorenwohnen & Pflegeheime	Quartiersentwicklung	Handel
Erläuterung	<ul style="list-style-type: none"> ab 4 Reihenhäuser in Kombination mit Geschosswohnen möglich 	<ul style="list-style-type: none"> geringer Gewerbeanteil möglich GFZ > 1,0 	<ul style="list-style-type: none"> auch in Kombination mit anderen Formen (z.B. Kita, Geschosswohnen) möglich 	<ul style="list-style-type: none"> Wohnbebauung im Vordergrund 	<ul style="list-style-type: none"> Einzelhandel in Kombination mit Geschosswohnen möglich
Regionen	<ul style="list-style-type: none"> Baden-Württemberg Rheinland-Pfalz Südhessen 	<ul style="list-style-type: none"> Baden-Württemberg Rheinland-Pfalz Südhessen 	<ul style="list-style-type: none"> Baden-Württemberg Rheinland-Pfalz Südhessen 	<ul style="list-style-type: none"> Baden-Württemberg Rheinland-Pfalz Südhessen 	<ul style="list-style-type: none"> Baden-Württemberg Rheinland-Pfalz Südhessen
Grundstücksfläche	<ul style="list-style-type: none"> ab 800 m² 	<ul style="list-style-type: none"> ab 600 m² 	<ul style="list-style-type: none"> Seniorenwohnen ab 600 m² Pflegeheim ab 2.000 m² 	<ul style="list-style-type: none"> ab 5.000 m² 	<ul style="list-style-type: none"> ab 3.000 m²
Mikrolage	<ul style="list-style-type: none"> gute ÖPNV-Anbindung im Einzugsgebiet eines Oberzentrums 	<ul style="list-style-type: none"> gute ÖPNV-Anbindung im Einzugsgebiet eines Oberzentrums 	<ul style="list-style-type: none"> gute ÖPNV-Anbindung im Einzugsgebiet eines Oberzentrums 	<ul style="list-style-type: none"> gute ÖPNV-Anbindung im Einzugsgebiet eines Oberzentrums 	<ul style="list-style-type: none"> gute ÖPNV-Anbindung im Einzugsgebiet eines Oberzentrums Kaufkraftindex > 100
Was wir suchen	<ul style="list-style-type: none"> unbebaute Grundstücke bebaute Grundstücke anentwickelte Projekte mit/ohne Baugenehmigung 				
Benötigte Informationen	<ul style="list-style-type: none"> vollständige Anschrift amtlicher Lageplan aktuelle Baurechtsauskunft ggf. Unterlagen aus Bauvoranfrage/ Baugenehmigung ggf. Boden-/ Altlastengutachten 				

Kontakt

Jasmin Leitgieb
 Hoepfner Baulvest Plus GmbH & Co. KG
 Rintheimer Str. 33, 76131 Karlsruhe
 Telefon: 0721/ 480 886 79
 Fax: 0721/ 480 886 78
 Mobil: 0170/ 89 85 207
jasmin.leitgieb@hoepfner-bauinvest.de

Realisierte Projekte...



... 171 Wohnungen in
Bruchsal Bahnstadt



... 51 Wohnungen in
Mannheim Zeppelinstraße



... Mehrgenerationenhaus in
Karlsruhe Haid- und Neustraße

Projekte 2021 in Arbeit ...



... „Schillerhöfe“ Geschosswohnen mit 21
Wohneinheiten in Karlsruhe Weststadt



... „Mittendrin Leben“ in Weingarten
Pflegeheim mit 90 Zimmern & 49
seniorengerechten Wohneinheiten



... 6 „Stadhäuser am Wald“ in Karlsruhe-
Neureut



... 9 Reihenhäuser in Pfinztal Söllingen
„Am Storchenbuckel“



... Weingarten „Trautwein-Areal“
Bebauungsplanverfahren